

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ งานพัสดุ กลุ่มงานบริหารทั่วไป สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดลำปาง

☐	ประเภท	รั้วพร้อมป้ายชื่อสำนักงานสาธารณสุขอำเภอเถิน				
☐	เจ้าของอาคาร	สำนักงานสาธารณสุขอำเภอเถิน อำเภอเถิน จังหวัดลำปาง				
☐	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	งานพัสดุ สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดลำปาง				
☐	แบบเลขที่	๐	พื้นที่อาคาร		ตร.ม.	
☐	ประมาณราคาตามแบบ	ปร.๔	จำนวน	๗	แผ่น	จำนวนชั้น
					๑	ชั้น
☐	ประมาณราคาเมื่อ	เดือน	ธันวาคม ๒๕๖๘		☐	

หลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง หนังสือกระทรวงการคลังที่ กค ๐๔๓๓.๒/ว๔๔๔ ลงวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

FACTOR . F ประเภทงานอาคาร เื่อนไข - เงินล่วงหน้าจ่าย ๐% , - เงินประกันผลงานหัก ๐% , - ดอกเบี้ยเงินกู้ ๗% , ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗%

ลำดับที่	รายการ	ราคาค่าก่อสร้างชนิดฐานราก		หมายเหตุ
		ไม่ตอกเสาเข็ม		
๑	ค่างานส่วนที่ ๑ ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)	๑,๑๐๖,๑๘๒		
	ราคารวมค่า Factor F ๑.๓๐๖๕	๑,๔๔๕,๒๒๖		
๒	ค่างานส่วนที่ ๒ หมวดงานครุภัณฑ์สิ่งซื้อหรือจัดซื้อ	๐		
	ราคารวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) ๗ %	๐		
๓	ค่างานส่วนที่ ๓ ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด (ถ้ามี)	๐		
	รวมเงิน (๑)+(๒)+(๓)	๑,๔๔๕,๒๒๖		
	คิดเป็นเงินทั้งสิ้นโดยประมาณ	๑,๔๔๕,๒๐๐		
	หนึ่งล้านสี่แสนสี่หมื่นห้าพันสองร้อยบาทถ้วน			

ผู้ปรับราคา คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ตามคำสั่งจังหวัดลำปาง ที่ 6059/2568 ลงวันที่ 27 พฤศจิกายน 2568

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ

(นายยุทธนา ถาวงค์)

(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายธนภัทร อู่เจริญ)

(ลงชื่อ) กรรมการ

(นายพิทักษ์ ศิริบุตร)

แบบสรุปค่าก่อสร้างของงานก่อสร้างอาคาร

โครงการก่อสร้าง		รื้อพร้อมป้ายชื่อสำนักงานสาธารณสุขอำเภอเถิน		๐	
สถานที่ก่อสร้าง		สำนักงานสาธารณสุขอำเภอเถิน อำเภอเถิน จังหวัดลำปาง		เอกสารเลขที่ -	
ลำดับ	รายการ	ราคาค่าก่อสร้างฐานรากชนิด		หมายเหตุ	
		ไม่ตอกเสาเข็ม	ตอกเสาเข็ม คอร		
	ส่วนที่ ๑ ค่าวัสดุและค่าแรงงานหมวดงานก่อสร้าง (ทุน)				
๑	กลุ่มงานที่ ๑				
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย ค่าไร และภาษี)				
	งานรื้อด้านหน้า(ยาวประมาณ ๒๕.๕๐ ม.) และประตูรั้ว(๒ ชุด)	๒๗๐,๗๐๗			
	งานป้ายชื่อ	๑๙๑,๕๓๕			
	งานรื้อเหล็กโปรง	๓๓๕,๓๐๐			
	งานรื้อบล็อกทึบ	๓๐๘,๖๔๐			
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ ๑	๑,๑๐๖,๑๘๒		๐	
๒	กลุ่มงานที่ ๒				
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย ค่าไร และภาษี)				
	๒.๑ งานระบบปรับอากาศ และระบายอากาศ		๐	๐	
	๒.๒ งานระบบลิฟท์		๐	๐	
	๒.๓ งานระบบพิเศษอื่นๆ				
	๒.๓.๒ ระบบโทรศัพท์		๐	๐	
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ ๒		๐	๐	
	กลุ่มงานที่ ๓				
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย ค่าไร และภาษี)	คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง			
	๓.๑ งานครุภัณฑ์สั่งทำ (จัดจ้าง) และงานตกแต่งภายในอาคาร	ประธานกรรมการ			
		กรรมการ			
		กรรมการ			
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ ๓		๐	๐	
๔	กลุ่มงานที่ ๔				
	(คิดเฉพาะค่าวัสดุและค่าแรงงานหรือทุนซึ่งยังไม่รวมค่าอำนาจการ ดอกเบี้ย ค่าไร และภาษี)				
	๔.๑ งานภูมิทัศน์				
	รวมค่างานกลุ่มงานที่ ๔		๐	๐	
	รวมค่างานส่วนที่ ๑	๑,๑๐๖,๑๘๒		๐	

โครงการก่อสร้าง	รื้อพร้อมป้ายชื่อสำนักงานสาธารณสุขอำเภอเอน	แบบเลขที่	
สถานที่ก่อสร้าง	สำนักงานสาธารณสุขอำเภอเอน อำเภอเอน จังหวัดลำปาง	เอกสารเลขที่	-
ผู้ประมาณการ	นายพิทักษ์ ศิริบุตร วันที่ประมาณราคา ๔ ธันวาคม ๒๕๖๘		
ผู้ปรับราคา			
ผู้ตรวจสอบ			

ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมเงิน
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน	ต่อหน่วย	เป็นเงิน	
	งานรื้อด้านหน้า(ยาวประมาณ ๒๕.๕๐ ม.) และประตูรั้ว(๒ ชุด)							
	งานโครงสร้าง							
๑	ขุดดิน-ถมดิน	ลบ.ม.	๔๑	-	-	๙๙	๔,๐๕๙	๔,๐๕๙
๒	ดินถมปรับพื้น	ลบ.ม.	๒๐	๙๐	๑,๘๐๐	๒๐	๔๐๐	๒,๒๐๐
	ทรายหยาบรองพื้น	ลบ.ม.	๓	๓๒๗	๙๘๑	๒๐	๖๐	๑,๐๔๑
๔	คอนกรีต ๑:๒:๔	ลบ.ม.	๑๕	๑,๙๔๐	๒๙,๑๐๐	๔๘๕	๗,๒๗๕	๓๖,๓๗๕
๕	เหล็กเส้นกลม RB ๖ มม.	กก.	๑๓๒	๒๖.๔๘๘	๓,๔๙๖	๔	๕๒๘	๔,๐๒๔
	RB ๑๒ มม.	กก.	๘๐๐	๒๕.๓๘๘	๒๐,๓๑๐	๔	๓,๒๐๐	๒๓,๕๑๐
๖	ลวดผูกเหล็ก	กก.	๑๒	๔๒.๙๙	๕๑๖	-	-	๕๑๖
๗	งานไม้แบบ	ตร.ม.	๑๕	๑๘๐	๒,๗๐๐	-	-	๒,๗๐๐
๘	ค่าแรงงานไม้แบบ	ตร.ม.	๓๐	๐	๐	๙๐	๒,๗๐๐	๒,๗๐๐
๙	ตะปู	กก.	๑๒	๓๙	๔๖๘	-	-	๔๖๘
	รวมงานโครงสร้าง				๕๙,๓๗๒		๑๘,๒๒๒	๗๗,๕๙๔
	งานเหล็ก							
๑	เหล็กกล่อง ๑"x๒"	ท่อน	๓๙	๕๒๐	๒๐,๒๘๐		๐	๒๐,๒๘๐
	เหล็กกล่อง ๑/๒x๑/๒ นิ้ว	ท่อน	๑๑๒	๒๕๕	๒๘,๕๖๐	-	-	๒๘,๕๖๐
๓	ค่าแรงประกอบติดตั้งงานแผงเหล็ก รวมอุปกรณ์เชื่อม	ชุด	๖	๒๒๐	๑,๓๒๐	๑,๖๐๐	๙,๖๐๐	๑๐,๙๒๐
๔	งานประตูพร้อมอุปกรณ์บานเลื่อน	ชุด	๒	๒๖,๕๐๐	๕๓,๐๐๐	๓,๕๐๐	๗,๐๐๐	๖๐,๐๐๐
๕	งานสีเหล็กรั้ว	ชุด	๖	๘๕๐	๕,๑๐๐	๔๐๐	๒,๔๐๐	๗,๕๐๐
๖	งานสีเหล็กประตู	ชุด	๒	๒,๖๐๐	๕,๒๐๐	๘๐๐	๑,๖๐๐	๖,๘๐๐
	รวมงานเหล็ก				๑๑๓,๔๖๐		๒๐,๖๐๐	๑๓๔,๐๖๐
				คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง				
				ประธานกรรมการ				
				กรรมการ				
				กรรมการ				

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานสาธารณสุขอำเภอเถิน อำเภอเถิน จังหวัดลำปาง

เอกสารเลขที่

[illegible]

เอกสารเลขที่

.. ประชามติกรรมการ
.. กรรมการ
.. กรรมการ

เอกสารเลขที่

กรรมการ

[illegible]

การคำนวณหาค่า Factor-F เฉลี่ย

ตาราง Factor F งานอาคาร

ราคาค่าวัสดุและค่าแรงที่ประมาณราคาได้

กรอกราคา ลงในช่องนี้

1,106,182 บาท

$$\text{Factor F} = \frac{D - ((D-E) \cdot (A-B) / (C-B))}{A}$$

B 1,000,000

B : ค่างานต้นทุนต่ำ

A 1,106,182

A : ค่างานต้นทุนที่ประมาณราคาได้

C 2,000,000

C : ค่างานต้นทุนสูง

D 1.3067

D : Factor F ต้นต่ำ

E 1.3051

E : Factor F ต้นสูง

Factor F = 1.3065

นำค่านี้ไปใช้ในการคำนวณ

A * Factor F 1,445,226

คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

ประธานกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

เงินล่วงหน้าจ่าย	0%
เงินประกันผลงานหัก	0%
ดอกเบี้ยเงินกู้	7%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%

ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F
500,000	1.3091
1,000,000	1.3067
2,000,000	1.3051
5,000,000	1.3020
10,000,000	1.2960
15,000,000	1.2611
20,000,000	1.2535
25,000,000	1.2265
30,000,000	1.2181
40,000,000	1.2177
50,000,000	1.2176
60,000,000	1.2078
70,000,000	1.2067
80,000,000	1.2067
90,000,000	1.2066
100,000,000	1.2066
150,000,000	1.2039
200,000,000	1.2039
250,000,000	1.2031
300,000,000	1.1969
350,000,000	1.1884
400,000,000	1.1877
500,000,000	1.1871
500,000,001	1.1805